Управляющая организация: ООО «ЭЛЛАДА»»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Кирова, 77

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД за январь-декабрь 2018г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
	Текущий ремонт МКД	
49/01	Замена замка на двери в мусороприёмную камеру подъезда №6	1 764,86
23/01Э	Замена фотореле в светильнике РКУ над подъездом №6 с использованием автогидроподъёмника	1 565,37
46/01С	Замена стояка ТСН в кв. №261	2 551,34
88/01С	Замена стояка ТСН в кв. №116	1 941,14
145/02	Смена замка на двери в мусороприёмную камеру	1 594,12
163/02Э	Замена сжима У-733, ремонт проводки в распредкоробке кв.№55	441,40
115/02С	Установка насоса в ТУ№3	47 917,15
220/03	Очистка территории МКД от снега	4 550,00
195/03Э	Замена ламп 5П 8эт, козырёк, 7П 6эт; шумового датчика 7П 6эт; патронов 7П 2эт, 6П 7эт	1 784,11
198/03Э	Подключение насоса в ТУ№3	903,04
345/04	Очистка ливнёвки от наледи; откидывание снега от парапета 4,5ПП	1 669,13
349/04	Установка доводчика на тамбурные двери в подъезде №4	1 564,62
297/04С	Замена стояка полотенцесушителя в подвале по кв. №112	3 286,14
418/05	Установка пружины вместо доводчика на входную дверь в подъезде №4; ремонт металлических поручней в подъездах	2 882,23
508/05	Вывоз веток с территории МКД для утилизации	2 172,99
358/05Э	Замена светильника 3П 1эт	1 496,54
343/05С	Замена стояка холодного водоснабжения через перекрытие кв.№277	1 798,37
503/05/П	Установка детских игровых элементов (3 шт) на территории МКД	34 385,00
наряд-заказ	Материалы для проведения малярных работ	8 923,79
423/06Э	Монтаж светильника 7П тамбур; замена лампы ДРЛ в светильнике РКУ 7П	1 683,52
478/06Э	Монтаж светильника 4П 9эт	1 269,49
454/06С	Замена участка канализации в кв.№277	4 329,91
627/07	Масляная окраска лавочек (11шт), бордюра (476,65м), урн для мусора (9шт), резиновых покрышек (69шт), качелей (1шт) на территории МКД	17 207,60
677/08	Демонтаж карусели на детской площадке	903,60
667/08Э	Замена светильника 7П 6эт; замена датчика 7П 4эт	1 549,70
668/08Э	Замена светильников в тамбурах подъездов №№1,2,4,5,7,8	9 232,48
669/08Э	Замена светильников на 1-х этажах подъездов №№2,4,5,6,7,8	9 232,49
690/08Э	Замена светильников 2П 6эт, 5П 8эт	1 651,43
689/08Э	Замена светильника 6П 6эт; замена лампы и предохранителя 6П 3эт	710,32
642/08С	Замена участка канализации в кв. №70	5 455,85
710/08/П	Ямочный ремонт асфальтированного покрытия дороги, устройство "лежачего полицейского" 3-4ПП	77 098,96
б/н	Замена ламп в светильниках	130,00
768/09/П	Ремонт межпанельных швов (136,45м)	54 580,00
753/09С	Замена участка канализации в тамбуре кв. №144	1 606,75
728/09С	Замена стояка ТСН через перекрытия кв.№№61,65,69	2 269,16

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
721/09С	Замена участка канализации через перекрытие кв. №№256,260	6 887,57
800/09С	Замена стояка ТСН через перекрытия кв.№№76,80	2 502,87
825/09Э	Замена ламп под козырьками 4,6ПП; замена предохранителя 7П 6эт	305,37
794/09	Выдача "Кузбасслака" для нужд МКД	96,13
935/10Э	Установка светильников (б/у) в мусорокамерах 1,7,8ПП; замена выключателя; закрепление и изолирование проводов	2 787,53
855/10С	Замена (вынос) стояка ТСН в кв. №215	4 911,11
894/10С	Замена стояка полотенцесушителя через перекрытие из подвала на 1-й эт. по кв.№186	2 744,90
892/10/П	Установка металлических щитов на пороги кабин лифта (8 шт)	6 800,00
942/11	Ремонт мусороприёмного клапана 7П 3-4эт	578,98
993/11	Заделка слухового окна на чердаке пеноплексом; разрыхление шлака на чердаке над кв. №141	7 754,73
1048/11Э	Замена светильников этажного освещения в подъездах №№1-8 (64шт)	106 677,74
1033/11Э	Демонтаж светильника 2П (вход в подвал); замена лампы 2П козырёк	168,93
1058/11С	Замена и подключение циркуляционного насоса UPS 40-120F в ТУ№4	42 578,68
1068/11С	Заделка цементом Церезит СХ5 раструба стояка канализации по кв. №264	604,09
1087/11С	Заделка цементом Церезит СХ5 раструба стояка канализации в подвале 6,7ПП	785,22
1078/11С	Демонтаж перемычки в подвале на стояке ТСН по кв.№181 (зал)	312,50
1020/11/П	Ремонт межпанельных швов по кв. №№76,109,178,157 (66м)	26 400,00
1007/11/АС	Страхование лифтовых кабин ОАО "Альфа-Страхование"	1 333,36
1106/12	Утепление плит перекрытия чердачного помещения над кв.№141 и вентшахты в туалете	17 135,39
1226/12Э	Монтаж освещения в подвале (ТУ№№3,4); подключение циркуляционных насосов в ТУ №№3,4	2 899,10
1176/12С	Замена стояка ТСН через перекрытие кв.№№259,263	3 819,19
1182/12С	Замена стояка ТСН со сборкой по кв. №213	4 342,22
1211/12С	Замена сборки на стояке ТСН в подвале 2П по кв. №37	2 780,33
1212/12С	Замена участка канализации в нише по кв.№223 7П	4 938,12
1219/12С	Замена участка ТСН (калач) в кв.№272	468,69
1244/12С	Замена крана диам.15мм (сбросник) на стояке ТСН	426,20
1254/12С	Замена стояка ТСН (вынос) в кв.№276	2 417,47
1262/12С	Замена стояка ТСН (вынос) в кв.№236	2 803,41
1269/12С	Замена стояков ТСН (подающий и обратный) с 1-го по 9-й этажи в подъезде №1 и в подвале до сборок	81 770,13
831/09/пт	Выкашивание травы газонокосилкой	6 288,00
	ИТОГО за текущий ремонт:	**656 420,56**
	Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД	
1044/11Э	Ревизия электро-щитовых установок 3,7ПП	4 459,56
	ИТОГО за содержание и благоустройство:	**4 459,56**
	ВСЕГО:	**660 880,12**

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.